

Số: 03/2020/NQ-HĐND

Hậu Giang, ngày 19 tháng 4 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

Bổ sung danh mục công trình, dự án phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích Quốc gia, công cộng cần thu hồi đất và các công trình, dự án có sử dụng đất phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (dưới 10 ha) trên địa bàn tỉnh Hậu Giang năm 2020

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG KHÓA IX KỲ HỌP THỨ 15

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét Tờ trình số 541/TTr-UBND ngày 24 tháng 3 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hậu Giang về dự thảo Nghị quyết bổ sung danh mục công trình, dự án phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích Quốc gia, công cộng cần thu hồi đất và các công trình, dự án có sử dụng đất phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (dưới 10ha) trên địa bàn tỉnh Hậu Giang năm 2020; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất bổ sung danh mục công trình, dự án phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích Quốc gia, công cộng cần thu hồi đất và các công trình, dự án có sử dụng đất phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (dưới 10ha) trên địa bàn tỉnh Hậu Giang năm 2020, cụ thể như sau:

Bổ sung 06 công trình, dự án với tổng diện tích 10,67 ha. Trong đó, 03 công trình, dự án cần thu hồi đất với diện tích 1,33 ha và 03 công trình, dự án có sử dụng đất phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (dưới 10 ha) với diện tích 9,34 ha

(trong đó, đất trồng lúa có diện tích 9,12 ha); cụ thể từng huyện, thị xã, thành phố như sau:

STT	Các huyện, thị xã, thành phố	Số lượng công trình, dự án	Diện tích sử dụng đất (ha)
1	Huyện Phụng Hiệp		
	Công trình, dự án thu hồi đất	03	1,33
2	Huyện Vị Thủy		
	Công trình, dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (dưới 10 ha)	01	5,00
3	Thành phố Ngã Bảy		
	Công trình, dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (dưới 10 ha)	01	3,42
4	Huyện Long Mỹ		
	Công trình, dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (dưới 10 ha)	01	0,92

(Đính kèm Phụ lục)

Điều 2. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết theo quy định.

Điều 3. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát quá trình thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hậu Giang Khóa IX Kỳ họp thứ 15 thông qua ngày 19 tháng 4 năm 2020 và có hiệu lực từ ngày 29 tháng 4 năm 2020. VT

Nơi nhận:

- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ (HN, TP. HCM);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Bộ Tư pháp (Cục Kiểm tra văn bản QPPL);
- TT: TU, HĐND, UBND tỉnh;
- Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- UBMTTQVN và đoàn thể tỉnh;
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- HĐND, UBND, UBMTTQVN cấp huyện;
- Cơ quan Báo, Đài tỉnh;
- Công báo tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT Phụ lục



Huỳnh Thanh Tạo



PHỤ LỤC

BỘ SƯNG TẬP CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI VÌ LỢI ÍCH QUỐC GIA, CÔNG CỘNG CÁN THU HỒI ĐẤT VÀ CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÓ SỬ DỤNG ĐẤT PHẢI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA (DƯỚI 10HA) NĂM 2020

Đã được phê duyệt kèm theo Nghị quyết số: 03/2020/NQ-HĐND ngày 19 tháng 4 năm 2020 của HĐND tỉnh Hậu Giang

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm			Địa điểm thực hiện	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất	Đất khác (ha)		
I	Huyện Phụng Hiệp		2.10	0.77	1.33	0.00	1.33		
	Các công trình, dự án thu hồi đất		2.10	0.77	1.33	0.00	1.33		
1	Trung tâm văn hóa - Thể thao xã Phương Bình	UBND huyện Phụng Hiệp	0.79	0.77	0.02	0.00	0.02	Áp Phương Quới C, xã Phương Bình	Dự án đã hoàn thành, còn 01 hộ chưa ban hành quyết định thu hồi đất (do hộ dân không có ở địa phương) đã thông qua tại Nghị quyết số 14/2014/NQ-HĐND
2	Trường Trung học cơ sở Hòa Mỹ. Hạng mục: Bồi thường thiệt hại, giải phóng mặt bằng	UBND huyện Phụng Hiệp	0.50	0.00	0.50	0.00	0.50	Áp Mỹ Thành, xã Hòa Mỹ	Công văn số 225/UBND-KT ngày 03/2/2020 của UBND huyện Phụng Hiệp về chủ trương đầu tư
3	Trường Tiểu học Phương Phú 2. Hạng mục: Bồi thường thiệt hại, giải phóng mặt bằng	UBND huyện Phụng Hiệp	0.81	0.00	0.81	0.00	0.81	Áp Bình Hòa, xã Phương Phú	Công văn số 224/UBND-KT ngày 03/2/2020 của UBND huyện Phụng Hiệp về chủ trương đầu tư
II	Huyện Vị Thủy		5.00	0.00	5.00	5.00	0.00		
	Các công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (dưới 10 ha)		5.00	0.00	5.00	5.00	0.00		
4	Trung tâm sát hạch lái xe	Công ty TNHH Thương mại 565	5.00	0.00	5.00	5.00	0.00	Áp 7, Xã Vị Trung	Quyết định số 454/QĐ-UBND ngày 19/3/2020 của UBND tỉnh
III	Thành phố Ngã Bảy		3.42	0.00	3.42	3.20	0.22		
	Các công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (dưới 10 ha)		3.42	0.00	3.42	3.20	0.22		

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm			Địa điểm thực hiện	Ghi chú
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất Đất trồng lúa (LUA) (ha)	Đất khác (ha)		
5	Dự án Xưởng sản xuất giấy da công suất 4.200.000 sản phẩm/năm	Công ty TNHH Một thành viên Giáp Quán Thẳng	3.42	0.00	3.42	3.20	0.22	Khu vực Xéo Vòng A, Phường Hiệp Lợi	Quyết định chủ trương đầu tư số 320/QĐ-UBND ngày 27/02/2020 của UBND tỉnh
IV	Huyện Long Mỹ		0.92	0.00	0.92	0.92	0.00		
	Các công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (dưới 10 ha)		0.92	0.00	0.92	0.92	0.00		
6	Khu dân cư thương mại xã Lương Tân	Kêu gọi đầu tư	0.92	0.00	0.92	0.92	0.00	Ấp 3, xã Lương Tân	Quyết định số 607/QĐ-UBND ngày 15/4/2020 của UBND tỉnh