

Số: 40/BC-HĐND

Hậu Giang, ngày 01 tháng 9 năm 2020

BÁO CÁO

**Thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh tại Kỳ họp
thứ 17 Hội đồng nhân dân tỉnh Hậu Giang Khóa IX, nhiệm kỳ 2016 - 2021**

Chuẩn bị cho Kỳ họp thứ 17 Hội đồng nhân dân (HĐND) tỉnh Khóa IX, thực hiện sự phân công của Thường trực HĐND tỉnh Hậu Giang, Ban Kinh tế - Ngân sách (KTNS) HĐND tỉnh đã tổ chức họp Ban vào ngày 31/8/2020 để thẩm tra các dự thảo nghị quyết trình HĐND tỉnh thông qua.

Tại buổi thẩm tra, thành viên Ban KTNS, lãnh đạo các Ban HĐND tỉnh và các ngành có liên quan đã có nhiều ý kiến đóng góp về nội dung, thể thức của dự thảo nghị quyết, các thành viên Ban căn cứ các quy định của pháp luật trao đổi, thảo luận và được cơ quan soạn thảo, tiếp thu, chỉnh lý và trình tại kỳ họp.

Qua thẩm tra Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo HĐND tỉnh như sau:

1. Dự thảo Nghị quyết về việc cho ý kiến đối với chủ trương đầu tư các dự án: Khu đô thị mới đường công vụ Ba Liên, huyện Vị Thủy; Khu đô thị mới khu vực 1, phường V, thành phố Vị Thanh

Về cơ sở pháp lý: Các dự án phù hợp theo quy định của pháp luật. Đồng thời phù hợp với quy hoạch chung đô thị của địa phương (Quyết định số 1018/QĐ-UBND ngày 15/6/2020 của UBND tỉnh Hậu Giang phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới đường công vụ Ba Liên, thành phố Vị Thanh và huyện Vị Thủy; Quyết định số 1767/QĐ-UBND ngày 03/6/2020 của UBND thành phố Vị Thanh phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới khu vực 1, phường V, thành phố Vị Thanh).

Về mục tiêu của 02 dự án: Để cụ thể hóa mục tiêu về định hướng phát triển kết cấu hạ tầng đô thị và phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Hậu Giang.

Về quy mô và nguồn vốn của 02 dự án trên, như sau:

- Tổng diện tích sử dụng đất là 79,26 ha.
- Quy mô dân số dự kiến là 11.995 người.
- Dự kiến số lượng nhà ở là 2.999 căn.
- Tổng mức đầu tư dự kiến 2.550 tỷ đồng (nguồn vốn của nhà đầu tư).

Trong đó:

a) Dự án Khu đô thị mới đường công vụ Ba Liên, huyện Vị Thủy

- Quy mô sử dụng đất dự án: 37,1 ha.

- Quy mô dân số khoảng 3.524 người.
- Dự kiến số lượng nhà ở: 881 căn.
- Tổng mức đầu tư 550 tỷ đồng.

b) Dự án Khu đô thị mới khu vực 1, phường V, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang

- Quy mô sử dụng đất dự án: 42,16 ha.
- Quy mô dân số khoảng 8.471 người.
- Dự kiến số lượng nhà ở: 2.118 căn.
- Tổng mức đầu tư: 2.000 tỷ đồng.

Việc thực hiện đầu tư các dự án đáp ứng nhu cầu xây dựng Khu đô thị, tạo bộ mặt kiến trúc có trật tự, đạt mỹ quan đô thị,... Ban KTNS cơ bản thống nhất nội dung dự thảo nghị quyết trình tại kỳ họp và đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, ban hành nghị quyết.

Tuy nhiên, qua thăm tra nhiều ý kiến cho rằng:

+ Đến thời điểm hiện nay số dự án khu đô thị mới trên địa bàn triển khai quá nhiều, trong đó có một số dự án nhà ở trên địa bàn như: Khu dân cư, Khu dân cư thương mại,... tiến độ triển khai còn chậm, kéo dài, chưa phát huy hết hiệu quả sử dụng đất và mục tiêu đầu tư của từng dự án.

+ Việc kêu gọi đầu tư nhiều dự án Khu đô thị mới trong phạm vi liên kề, công tác giải phóng mặt bằng như việc áp giá bồi thường thiệt hại kéo dài thời gian. Mặt khác, mật độ khu đô thị mới tập trung quá dày làm tăng đột biến số lượng nhà ở kéo theo khả năng cung rất lớn so với cầu, điều này ảnh hưởng không nhỏ đến tiến độ triển khai thực hiện dự án.

Ban KTNS đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh tiếp tục chỉ đạo ngành chuyên môn phối hợp với các địa phương rà soát các dự án khu đô thị, khu dân cư, khu tái định cư trên địa bàn tỉnh, báo cáo việc triển khai, tiến độ thực hiện, rà soát lại việc thực hiện cam kết của các nhà đầu tư đối với các dự án đã và đang thực hiện, đánh giá hiệu quả khai thác các dự án đã triển khai và dự báo trong thời gian tới. Chỉ đạo ngành chuyên môn tham mưu công tác rà soát áp giá bồi hoàn giải phóng mặt bằng theo quy định pháp luật hiện hành nhằm chăm lo bảo vệ quyền lợi chính đáng của người dân. Có chính sách chăm lo, chuyển đổi nghề nghiệp cho các đối tượng bị ảnh hưởng thu hồi đất, từng bước rút ngắn thời gian bồi hoàn, tái định cư cho các hộ dân ảnh hưởng quy hoạch, có giải pháp tích cực và chế tài cụ thể để các chủ đầu tư cam kết thực hiện dự án đúng tiến độ, tránh thất thoát, lãng phí nguồn tài nguyên của xã hội, của Nhân dân. Đồng thời, chỉ đạo các chủ đầu tư thực hiện nghiêm túc quy trình, thủ tục dự án theo đúng mục tiêu dự án, đúng thẩm quyền, cam kết thực hiện dự án đúng thiết kế, tiến độ và đúng theo quy định pháp luật. Báo cáo định kỳ về Thường trực HĐND, HĐND tỉnh theo quy định.

2. Dự thảo Nghị quyết điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: xây dựng hồ chứa nước ngọt tỉnh Hậu Giang

Về cơ sở pháp lý: Đây là dự án nhóm B việc trình HĐND tỉnh chủ trương đầu tư các dự án là đúng thẩm quyền, phù hợp theo quy định pháp luật hiện hành, đồng thời chủ trương đầu tư dự án trên đã được cơ quan có thẩm quyền thẩm định, xác định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn theo quy định.

Về mục tiêu của dự án: Chủ động thực hiện kế hoạch hành động và ứng phó với biến đổi khí hậu (nước biển dâng, xâm nhập mặn), phù hợp với Chương trình mục tiêu quốc gia ứng phó với biến đổi khí hậu và tăng trưởng xanh,...

Qua thẩm tra, Ban KTNS thống nhất nội dung dự thảo nghị quyết trình HĐND tại kỳ họp và đề nghị HĐND tỉnh xem xét, ban hành nghị quyết về điều chỉnh nội dung chủ yếu sau:

- Tổng vốn thực hiện dự án: 183.193 triệu đồng, tăng 18.193 triệu đồng (chủ yếu là chi phí bồi thường thiệt hại, giải phóng mặt bằng), trong đó:

+ Vốn Trung ương: 108.399 triệu đồng.

+ Vốn địa phương: 74.794 triệu đồng.

- Thời gian thực hiện: năm 2018 - 2021.

Ban KTNS đề nghị UBND tỉnh thường xuyên chỉ đạo các đơn vị có liên quan thực hiện triển khai dự án theo đúng Báo cáo kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án nhóm B của Bộ Kế hoạch và Đầu tư (Báo cáo số 1437/BC-BKHĐT ngày 12/3/2018), đúng quy trình, thủ tục về đầu tư xây dựng cơ bản theo Luật Đầu tư công năm 2019, Luật Ngân sách nhà nước, đảm bảo chất lượng công trình, hoàn thành đúng tiến độ, đúng quy định pháp luật hiện hành.

3. Dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016 - 2020 (lần 5) và dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công năm 2020 (lần 3)

Dự thảo nghị quyết được xây dựng đảm bảo cơ sở pháp lý và thẩm quyền ban hành theo quy định. Ban KTNS thống nhất các nội dung dự thảo nghị quyết, cụ thể:

- Đối với dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016 - 2020 (lần 5): Tổng số vốn điều chỉnh, bổ sung cho các dự án là 28.382 triệu đồng, trong đó bổ sung dự án mở rộng diện tích xây dựng Khu di tích lịch sử “Địa điểm thành lập Ủy ban mặt trận Dân tộc giải phóng miền Nam tỉnh Cần Thơ” tại xã Thạnh Xuân, huyện Châu Thành A vào kế hoạch trung hạn giai đoạn 2016 – 2020, đã đảm bảo thủ tục theo quy định của pháp luật về đầu tư công.

- Đối với dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công năm 2020 (lần 3): Điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công nguồn vốn kéo dài năm 2019 sang năm 2020 là 16.014 triệu đồng tại các dự án và bố trí vốn thực hiện dự án mở rộng diện tích xây dựng Khu di tích lịch sử “Địa điểm thành lập

Ủy ban mặt trận Dân tộc giải phóng miền Nam tỉnh Cần Thơ” tại xã Thạnh Xuân, huyện Châu Thành A là 10.916 triệu đồng; Điều chỉnh, bổ sung vốn các dự án của các đơn vị trong Kế hoạch đầu tư công 2020 là 14.289 triệu đồng.

Tuy nhiên, Ban KTNS đề nghị:

- Các ngành, các cấp triển khai hiệu quả các nhiệm vụ, giải pháp đề ra trong Chương trình hành động giải ngân kế hoạch vốn đầu tư công năm 2020 của Chính phủ, của UBND tỉnh (Chương trình số 1734/CTr-UBND ngày 13/8/2020).

- Tiếp tục quan tâm chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ triển khai công trình, dự án, thực hiện có hiệu quả các giải pháp nhằm giải ngân hết nguồn vốn đã được cấp có thẩm quyền giao.

- Tập trung xử lý kịp thời các điểm nghẽn, nút thắt về đất đai, thủ tục hành chính, tháo gỡ khó khăn đơn vị các dự án đầu tư chậm tiến độ.

4. Dự thảo Nghị quyết bổ sung một số điểm tại khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 21/2019/NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hậu Giang quy định chính sách hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa giai đoạn 2020 – 2025 trên địa bàn tỉnh Hậu Giang

Tại Kỳ họp thứ 14 Hội đồng nhân dân tỉnh Hậu Giang đã ban hành chính sách hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa giai đoạn 2020 – 2025 trên địa bàn tỉnh với các nội dung hỗ trợ về: Mặt bằng sản xuất, mở rộng thị trường, xúc tiến thương mại, thông tin, tư vấn pháp lý, phát triển nguồn nhân lực,... và các chính sách đối với các đối tượng doanh nghiệp nhỏ và vừa chuyển đổi từ hộ kinh doanh; doanh nghiệp nhỏ và vừa khởi nghiệp sáng tạo; doanh nghiệp nhỏ và vừa tham gia cụm liên kết ngành, chuỗi giá trị. Với dự kiến kinh phí thực hiện hỗ trợ trong giai đoạn 2020 – 2025 khoảng 70 tỷ đồng.

Nhằm thúc đẩy mạnh mẽ hơn số lượng thành lập các doanh nghiệp từ hộ kinh doanh (khoảng 50.000 hộ kinh doanh), góp phần vào sự phát triển kinh tế - xã hội của địa phương trong thời gian tới. Ban KTNS thống nhất việc bổ sung thêm một số chính sách cụ thể hỗ trợ cho đối tượng là doanh nghiệp nhỏ và vừa chuyển đổi từ hộ kinh doanh theo nội dung của dự thảo nghị quyết, với kinh phí dự kiến tăng thêm trong giai đoạn 2020 - 2025 khoảng 35 tỷ đồng, kính trình HĐND tỉnh xem xét, ban hành nghị quyết.

Qua thẩm tra, Ban KTNS lưu ý:

Nhiều ý kiến thành viên Ban Kinh tế - Ngân sách quan tâm về điều kiện để được hưởng hỗ trợ từ chính sách cần được thông thoáng, dễ thực hiện, tạo điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp tiếp cận chính sách.

Ủy ban nhân dân tỉnh sớm bổ sung nội dung các chính sách hỗ trợ theo Nghị quyết này vào các chương trình, đề án của tỉnh và hằng năm cân đối kinh phí trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định để thực hiện.

Tiếp tục chỉ đạo triển khai thực hiện hiệu quả chính sách hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa giai đoạn 2020 - 2025 trên địa bàn tỉnh Hậu Giang, gắn với công tác kiểm tra, đánh giá tác động của chính sách, mặt tích cực, những khó khăn, hạn chế, từ đó đề ra giải pháp cụ thể hằng năm, bố trí kinh phí phù hợp với tình hình thực tế, đồng thời có báo cáo định kỳ về Thường trực HĐND, HĐND tỉnh theo quy định.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban KTNS về báo cáo, dự thảo nghị quyết, kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết nghị./.

Kính chúc sức khỏe quý đại biểu. Chúc kỳ họp thành công tốt đẹp! 

Nơi nhận:

- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Lưu: VT. 

TM. BAN KINH TẾ NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN



Đặng Cao Trí